

契約前から工事完了まで！ 最終確認用チェックリスト



工事会社選定時

- ✓ 建物・塀・庭石・庭木など取り壊し範囲が要望と合致していることを確認した
- ✓ 取り壊し期間が要望に合っていることを確認した
- ✓ 工事会社が建設業許可、もしくは解体工事業登録を取得していることを確認した
- ✓ 建設リサイクル法の届け出は誰が提出するかを確認した
- ✓ 工事完了後 manifests の写しを発行してくれることを確認した
- ✓ 家財処分費用・追加費用・支払い時期の確認をした

解体工事着工前

- ✓ 本人または工事会社が建設リサイクル法の届け出をした
- ✓ ライフライン（電気・ガス・電話等）停止手続き・浄化槽の汲み取りをした
- ✓ 郵便の転送届出を行った
- ✓ 健康保険・国民年金の移転届けを行った
- ✓ 家具や家電などの不用品の処分をした
- ✓ 近隣挨拶をした
- ✓ 解体の範囲や期間について工事会社と話した

解体工事完了後

- ✓ 工事内容が契約どおりか確認した
- ✓ 近隣の家屋等に破損がないかを確認した
- ✓ 近隣あいさつを行い、何か迷惑がなかったかを確認した
- ✓ manifests の写しがいづもらえるか確認した
- ✓ 取り壊し証明を解体担当者から受け取った
- ✓ 滅失登記を完了した

失敗しない 解体工事 完全ガイド

The Perfect Guide for No Fail Dismantling





失敗しない解体工事は、 クラッソーネ。

解体工事が必要になる機会は、
多くの人にとって人生で一度あるかないか。

そもそも何からどう段取ったらいいかよくわからない…
知らない業者に頼んでポツタクリにあたりしないだろうか…
色々と見えないことが多く心配が尽きないと思います。

わたしたちクラッソーネは、
みなさんがトラブルに巻き込まれることなく
安心して解体工事を終わられるように、
必要な情報と迷わずに進められる手順、安心できる工事価格をご提示して
みなさまの解体工事をサポートいたします。

お世話になった住まいのおわりを気持ちよく。

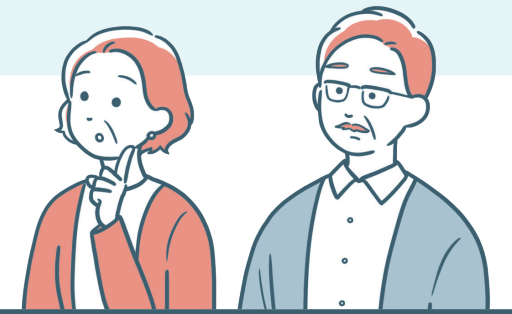
さあ、失敗しない解体工事を
クラッソーネで実現しましょう。

Crassone Vision Movie
「街」の循環再生文化を育む



この完全ガイドは、チェックシート方式になっています。
解体にまつわるみなさんの疑問に答えながら、チェック
項目に従って段取りをすすめることで、失敗しない解体
工事が実現できるように作成されています。

Q. 解体工事って、どう進めればいいんですか？



スムーズな進行のために、
まずは一連の流れを把握しよう。

一体何をどう始めればいいのか？片付けは？手続きは？...とっかかりとしてはまず、解体工事全体の流れを知ることから。順を追って理解することで、準備すべきことや気をつける点がはっきりしてきます！



Check !

- ✓ 解体工事の手順はだいたい理解できた。
- ✓ 登記簿謄本を準備しておく。
- ✓ 設計図面が残っていたら用意しておく。

MISSION COMPLETE

全行程完了！

13



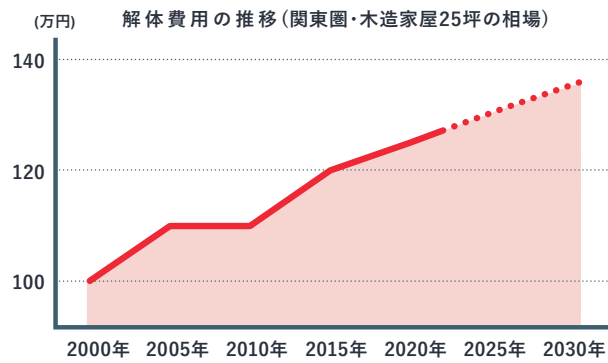
滅失登記申請
工事完了後1ヶ月以内に法務局へ申請します。土地家屋調査士か、ご自身でも滅失登記を進めることもできます。
→ P15

Q. 一体どれくらいの費用がかかるの？



自分のエリアでの解体費用相場を把握しておこう。

解体費用は年々右肩上がり。取りかかるならお早めに！



近年、解体にかかる費用が上がり続けていることをご存知でしょうか？主な要因は、職人の高齢化や人手不足により人件費が上昇していることや、また工事費で大きなウェイトを占める「廃棄物処理費用」が数年前に比べ10%も上昇していること。家を解体すると木材や瓦、基礎のコンクリート

など非常に多くの廃棄物が出ます。こうした産業廃棄物は分別・再資源化することが法律で定められており、これが費用の約40%にもなる「廃棄物処理費」です。最近では国内の最終処分場の受入れ容量が一杯になっている上に新しい処分場を作るにも近隣の反対が多く簡単には増やせないという事情もあって、どうしても処理価格が上がってしまうのです。今後もこの傾向は続く予想されますから、もし解体工事をお考えなら、急がれることをオススメします。

解体工事費用を 100万円 とした場合の内訳	工事会社利益	22.5万円
	重機・燃料代	6.5万円
	作業員人件費	34万円
	産業廃棄物 処理費用	37万円

建物の構造や立地、状態、周辺環境によって解体費用は大きく異なります。

解体したい建物はどんなものですか？建物が木造か鉄骨か鉄筋コンクリートかで費用は変わる他、地方と都会でも異なります。高くなるケースとしては、重機の機動性が制限される狭い土地や近隣との間隔が狭く養生に手間のかかる立地など、屋内外に残存物がある場合も高くなります。

工程の増加だけでなく重機搬入や廃材搬出の効率が悪くなる分、費用がかかってしまうのです。反対に、廃材を効率よく処理できる産廃処理施設に近い物件や、比較的延べ床面積の大きい家の場合には建物の大小で人件費や準備・工程は変わらないため、相対的に安くなる傾向があります。

✓ 解体費用シミュレーターで費用を算出してみよう！



クラッソーネの「解体費用シミュレーター」では、過去11万件の見積りデータをもとにAIがあなたの解体費用を査定します。右の二次元バーコードをスマートフォンのカメラで読み込んで概算費用を把握しておきましょう。 <https://www.crassone.jp/simulator/>



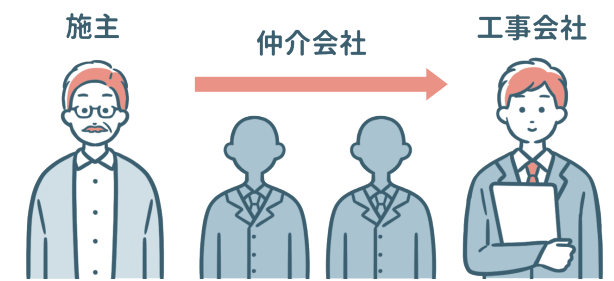
複数の会社から詳細な見積もりを取得、自分でできる準備もはじめよう。

解体費用をなるべく抑えるための4つのコツ

01 正しい依頼先を選び、不要なコスト増やトラブルを避ける。

まず問合せたくなるのは、家を建ててくれたハウスメーカーや工務店、不動産会社でしょう。しかし彼らは解体工事を別会社へ外注することが多く、その分見積りに中間マージンがのってきます。解体工事会社はネットなどに多数出ていますから、自力で探すといいでしょ。

みついたら数社から相見積りをとり、最適な解体工事会社に依頼しましょう。その際、工事会社選びで最も重視したいことは「信頼できるかどうか」。着工後に不正な追加請求をしたり合意条件を変更してきたりするようなところを選ばないためにも、事前にホームページなどで実績を確認し、そこで閲覧できる費用が妥当かどうかチェックしておきましょう。解体の工程や項目についてきちんと理解しておくことも大切です。



02 現地調査に立ち会い、見積り要件を揃える。

見積りをとる際にはなるべく現地調査に立ち会いましょう。見積もられる項目を現地で確認し、同じ要件で揃えてもらうことで、工事内容や金額の正しい比較と判断ができます。登記簿謄本や設計図面等があると敷地面積や基礎の確認が正確にできるので準備できると良いでしょう。

03 家具など自分で処分できるものは片付けておく。

布団や衣類、家具や本などの一般ごみは前もって片付けておきましょう。工事会社に代行処理を頼むと費用がアップしてしまいます。少しでも安くするためには自分で処分し、建物内を空にしておきましょう。

04 自治体のホームページ等で解体の補助金があるか調べておく。

長期間管理されていない住宅の解体や耐震性の低い住宅の解体の際に、費用の一部を負担してくれる補助金制度があります。自治体により内容や条件が異なりますので、お住まいの地域にどんな制度があるか、ぜひ情報収集を。



Q. 見積りを比較しようにも中身がよくわからないんですけど.....



基本的な工事費用の内訳について理解しよう。

見積りには見慣れない項目がいくつも…。内容を理解していないと、工事会社の言うままになってしまいがちです。ここでは見積り内の主要な項目について簡単にご説明します。

○「仮設工事費」とは？

作業を円滑・安全に行うための仮設工事の費用です。解体工事に入る前に、高所作業のための足場や防塵防音用の養生シート置、粉塵飛散防止用の散水設備などを設置します。



○「建物解体工事費」とは？

家屋や倉庫など当該の建物を解体するための費用で、総費用の大部分がこちらです。家屋だけでなく建物を支える基礎部分の解体費用も含まれる場合があります、主に人件費です。



○「外構撤去及びその他工事費」とは？

庭木やブロック塀、門扉、物置やカーポートなど、家屋本体以外の構造物を撤去する費用です。事前に現地調査を行って見積書を出してもらいましょう。



○「廃棄物処分費」とは？

瓦や木材、コンクリートや外壁材など工事で発生した廃棄物の運搬や処分費用。解体費と処理費をまとめて「解体処分費」と表記する場合も。前述の産廃処分費の高騰もあり、費用に占める割合が高くなります。



御見積書 SAMPLE

番号: aWV4nLrG05s32q3Cz7Q-679

川口哲平様
木造2階建専用住宅解体工事
工事住所: 東京都千代田区神田多町2-1
建物種別: 専用住宅
建物構造: 木造
階層: 2階建
前面道路: 4m以上(車のすれ違い可)
隣家との距離: 60cm以上
延床面積: 26坪

株式会社クラッソーネ
愛知県名古屋市中村区名駅5-7-30

見積金額合計 ¥1,900,000

項目	単価	数量	金額
仮設工事費			
防音養生シート	750円	185.0㎡	138,750円
建物解体工事費			
木造瓦葺2階建内装解体撤去	1,500円	26.5坪	39,750円
木造瓦葺2階建上屋解体撤去	18,000円	26.5坪	477,000円
木造瓦葺2階建基礎解体撤去	7,000円	17.8坪	124,600円
廃棄物処分費			
木くず	13,000円	8.0t	104,000円
コンクリート	6,000円	12.0t	72,000円
その他の廃棄物	26,000円	15.0㎡	390,000円
外構撤去及びその他工事費			
樹木伐採仕舞	65,000円	1式	65,000円
大谷石積解体撤去	4,000円	13.9㎡	55,600円
諸経費等			
重機運送費	50,000円	1.0式	50,000円
交通誘導員	20,000円	5.0日	100,000円
アスベスト調査費	100,000円	1.0式	100,000円
その他諸経費	50,000円	1.0式	50,000円
お値引き			
お値引額			

備考
 ※見積り項目以外の工事は別途見積りとさせていただきます。
 ※本見積り目録に記されていない工事は別途見積りとさせていただきます。
 ※解体物処理費(資材・廃棄物)撤去は別途見積りとさせていただきます。
 ※解体工機取り後の敷設料は含まれておりません。
 ※アスベスト調査の結果、アスベスト含有の建材があった場合は、除去・運搬・処分費用は別途となります。

小計
消費税
合計金額

○「諸経費」とは？

重機等の駐車スペースを確保した場合の借地料や近隣挨拶のための粗品や人件費、安全確保のために配置したガードマン代など、他の項目に入らないさまざまな費用が含まれます。



追加でかかる可能性のある費用について知っておこう。

建物により、基本の工程以外にも追加の作業が必要となる場合があります。工事会社とあらかじめ取り決めておくことが大切です。ここでは以下の3点について説明します。

○アスベスト除去



2006年8月以前の建物には有害物質のアスベストが使われている場合があります、飛散させない特別な処理を行うための費用がかかります。現地調査の際に確認しておきましょう。

○地中埋設物除去



工事開始後に井戸やコンクリート基礎など地中の残存物が発見されることがあり、この処理には原則追加費用がかかる上に工期も長くなります。事前に見込んでおきましょう。

○残置物処理



屋内に残された家具等の処理費です。ダイニングテーブル等の大型家具は一般廃棄物となるため、産業廃棄物とは廃棄方法が異なり、取り扱いも別になるため注意しましょう。



各社の見積り内容に過不足がないか確認しよう。

見積り内容は、詳細な内訳を記載してくれる会社もあれば「一式」ですませるところもあり、さまざまです。現地調査に立ち会った時を思い出しながら、不明点は遠慮なく質問しましょう。わかりやすく説明できない会社は避けた方が無難。また「一式」で書かれた見積り書は信頼性に欠けるので明細を出してもらいましょう。

Check!

- ✓ 建物のほか、塀・庭石・庭木など取り壊し範囲は要望と合致しているか。
- ✓ 作業期間が要望に合っているか。
- ✓ 家財処分費用や地中埋設物撤去費用など別途かかる費用について説明を受け、承知しているか。

Q. 価格以外にどんな基準で工事会社を選んだらいいの？



ついハマりがちな解体工事の落とし穴を知っておこう。

解体工事はただ建物を壊せばいいわけではありません。予期せぬトラブルに巻き込まれないためにも、いい業者選びと心構えが大切。気にしておきたいポイントは、こちら。

安い見積りに釣られて追加費用の嵐！



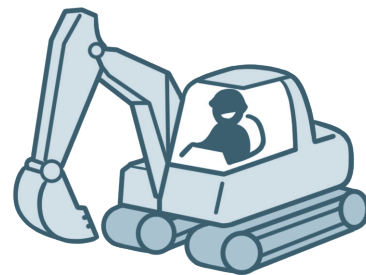
安いからというだけで工事会社を選ぶのは危険です。解体してみなければわからない、を理由に相談なく工事を行いあとから多額の費用を請求された例も。見積りを入手した段階で工事範囲や費用・期間など、認識あわせをしておくことが肝心です。

近隣住民への配慮不足によるトラブル！



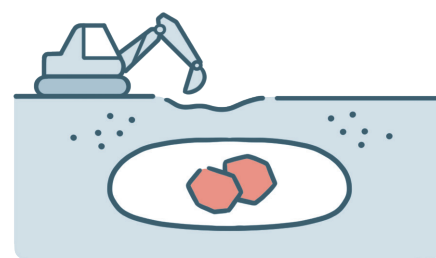
振動や騒音、粉塵などから解体工事にクレームはつきもの。工事前の近隣挨拶は欠かせません。施主さまや対応する担当者の態度いかんでトラブルに発展することもあります。工事会社に対応マニュアルがあるか、万一に備えた保険に加入しているかも確認しましょう。

知らぬ間に工事会社の法令違反！



工事を「一式」で表示する会社は、法律で定められた分別解体を行っていない可能性があります。特に廃棄物処理費が安すぎる会社は要注意。不法投棄などい加減な処理を行なっているケースも。不正による行政処分を受けていないか等の確認が大切です。

予想しない地中埋設物の発覚！



古井戸やコンクリート基礎など、工事終盤になって発見される地中残存物もトラブルの元。工期順延や処理費増大も避けられません。事前に工事会社と対処方法を話しておきましょう。



しっかりした工事会社を選ぶための5つのポイントを知っておこう。

01 見積書や契約書の内容は妥当か？説明はしっかりしているか？

見積書

- ✓ 工事項目や範囲がわかりやすく書かれているか
- ✓ 一式表記ではなく数量・単価の詳細が記載されているか
- ✓ 注意事項が正しく記載されているか

契約書

- ✓ 工事内容や金額・支払い期限・工期が正しく記載されているか
- ✓ 万一問題が起きた際の責任の所在についての記載があるか

追加費用

- ✓ 追加費用が発生する場合が具体的に記されているか、説明はあったか
- ✓ 発生した際の工事会社の対応について流れ等の説明はあったか

02 解体工事に必要な許可や登録を保有しているか？

解体工事は、建設業許可（解体工事業／建築一式／土木一式）、もしくは解体工事業登録が必要です。

- ✓ ホームページや名刺に上記の許可や登録の記載があるか確認しない場合は許可証のコピーを見せてもらい役所で情報照会を

03 建物取り壊しや廃棄物処分を合法的に行っているか？

解体工事は、廃棄物処理法や建設リサイクル法等の法令順守は絶対です。以下を確認しましょう。

- ✓ マニフェストE票（最終処分場で処理されたことを証明する書類）の写しをもらえるか尋ねる
- ✓ 行政処分や指名停止を受けていないかどうか、各都道府県の建設課や建設指導課に問い合わせる

04 担当者が誠実で良識ある対応をしてくれるか？

優良な業者かどうかは普段の態度でもなんとなくわかります。横柄な工事会社には要注意です。

- ✓ 身だしなみや言葉づかいは適切か
- ✓ 質問への回答は適切か
- ✓ きちんと納期を守るか

05 事故やトラブル発生時の対処方法が明確か？

解体工事は、事故や「振動で隣家にヒビが入った」「騒音で気が休まらない」「粉塵で車が汚れた」「外に洗濯物が干せない」等の近隣からのクレーム発生の可能性があります。

- ✓ 上記のような一般的トラブル事案をきいておく
- ✓ その際どのように対応をしたかをきいておく
- ✓ 事前対策や対処法を相談しておく

これらをふまえ問題がないことを確認したら、契約手続きに進みましょう！

Q. 着工前に済ませておくべきことってなんですか？



ライフラインの停止や近隣への挨拶、役所への届出など、こまごました準備はこのタイミングで！そして契約した工事会社とは綿密な打合せを。



建設リサイクル法の届出を早めに済ませておこう。

80㎡以上の家を壊す際には、着工1週間前までに役所へ届出ることが建設リサイクル法により義務付けられています。

また、該当する場合は特定建設作業実施届や石綿事前調査結果報告、公道を使う際は管轄警察署で道路使用許可申請を行うなど、必要な手続きを怠りなく。工事会社が代行申請してくれることが多いですが、うっかりしていて工期遅れの原因とならないよう、期日にご注意ください。



ご近所への挨拶はていねいに。

繰り返しになりますが、近隣への配慮はしてもしすぎということはありません。騒音や振動、粉塵、埃、車の往来等でご近所には少なからぬ迷惑はかけてしまうもの。十分な説明や挨拶をせず工事を始めてしまうとクレームが発生し、工期が遅れてしまうことも考えられます。

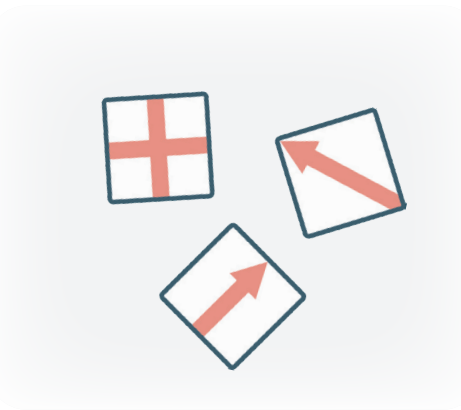
工事内容や工期が決まったら、工事責任者ととも粗品を持って挨拶に行き、事前周知を徹底してください。



ご自分の土地に境界標があるか確認しておこう。

境界標は、土地の境界線を示すために設置される物理的な目印やマーカーです。境界標の管理は、土地所有者や関係者が正確な境界の確認や隣接とのトラブルの解決に役立つために大変重要です。

境界標の正確な位置を特定するためには、測量士や専門家の助けが必要です。土砂崩れなどによって紛失した場合や、経年変化によって破損した場合は、測量士や専門家にご相談ください。



家具や家電などの不用品の処分をおこう。

工事前には家の内外の片づけが必要です。ごみは種類によって処分方法がちがうので、分別や運搬に1週間はみておきましょう。

粗大ゴミは自治体に回収を依頼、家電は購入店に引き取ってもらう、エアコンなど次も使う設備は専門業者に取り外しを依頼するなど。ご自分で適切な手配を行えば費用を抑えられます。なお、大型家具等は一般廃棄物にあたり、産業廃棄物として解体工事会社が処理できませんのでご注意ください。



ライフラインの停止等、必要な手続きを終えておこう。

時期が迫ってきたら、電力会社やガス会社に停止の連絡をします。また、工事中にガス管等に重機が当たったりすると危険ですから、引込配管や配線撤去の手配も必要です。これらは工事担当者に代行を頼むこともできますので相談してみましょう。



ライフライン(電気・ガス・電話など)停止手続き

各ラインの地中地上設備撤去依頼

*ガス:ガスメーター閉栓撤去/ガス管地境切断依頼/プロパンガスボンベ撤去
*電気:電気メーター・引込線の撤去 *固定電話、CATV:移設後、引込線撤去依頼
*水道は防塵作業等に使用する場合があるので撤去しないでください。

浄化槽の汲み取り

転居に伴う転居届、郵便の転送届出

健康保険・国民年金の移転届け

Q. 解体工事が終わったあと確認しておくことってなんですか？



作業は打合せ通りに行われたか。不具合は起きなかったか。あとからこんなはずじゃなかった…とならないように、以下のポイントをしっかりと確認しましょう！



- ✔ 工事後の状態が契約内容通りか現場で確認しよう。



契約した工事内容がしっかり行われたかの確認が重要です。ブロック塀の取り忘れや樹木の伐採漏れ、ガラの取りこぼし等がないか…代金支払い後だと手直しを言いにくくなるため、立ち会って注意深く行いましょう。きれいに整地された更地は価値も上がりやすくなります。

- ✔ 廃棄物適正処理のマニフェストの入手期日を確認。



「マニフェストE表(最終処分場で処理されたことを証明する書類)」の写しをいつもらえるか、解体工事会社に確認します。万が一のトラブル発生時に備えるため、手元に届いたらファイルに保管しましょう。

- ✔ 近隣の家屋に破損が生じていないか目視でチェック。



近隣の塀、外壁、屋根、植栽等に破損がなかったことを確認します。近隣の住民の方にも立ち会っていただきましょう。また、道路上に砂や石、泥が散乱していないか。道路の破損状況とも併せて確認するのがいいでしょう。

- ✔ 取り壊し証明書を担当者より受け取る。



建物が登記簿に記載されていた場合、次に述べる滅失登記手続きのために「取り壊し証明書」が必要になります。解体工事会社が発行しますので忘れずに受け取り、失くさないように保管しておきましょう。

- ✔ 近隣挨拶を行い、迷惑をかけたか確認。



工事が終了したら、委託した会社の担当者が近所の方に完了の報告と挨拶をしたかを確認します。さらに施主自身も工事終了の報告と挨拶に出向き、迷惑がなかったかの確認と協力いただいたことへのお礼をします。

- ✔ 地方法務局で滅失登記を行う。



滅失登記とは、登記されていた建物がなくなったことを法務局に届け出ることで、建物を除却した際に管轄法務局で必要な書類を入手し1ヶ月以内に提出する必要があります。土地家屋調査士に依頼した場合は6万円程度かかります。ご自身で申請する事も可能です。

以上が完了したら解体工事会社に工事代金を支払います。振込証明書や領収書を受け取り、保管しておきましょう。

Q. クラッソーネに頼むとなにがいいの？

✓ 提携施工会社は全国2,000社。 競争入札で解体工事費用が安くなります！

全国2,000以上の提携工事会社から各地域で最もコストパフォーマンスの良い会社を選定し、お見積り金額をご提示します。お客様ご自身で相見積りをとっていただくと同程度のコストダウン効果を簡単に実現することができます。



✓ どの工事会社をお選びいただいても安心。 着工から終了までしっかり保証！

委託した工事会社が倒産や音信不通になった。工事中に残す予定のブロック塀を撤去してしまった。隣家の壁に傷がついた…。万が一の事故が起きた場合はお客さまに多大な負担がかかります。そんな“もしも”の事態に備えて、クラッソーネでは、すべてのお客さまに「安心保証パック」を無償でご提供しています。

✓ 安心保証パック



着手金保証

解体工事会社と契約を終え着手金を支払ったにもかかわらず工事が開始されない等のトラブルが起きた場合、お支払いいただいた着手金は当社が責任を持って全額返還いたします。



工事完了保証

解体工事会社の倒産等で工事が最後まで行えなくなったなどの場合は、クラッソーネが代替の会社を選任し、完了まで責任を持ってサポートします。工事金額に差額が生じた場合、差額分を当社が補填いたします。



賠償責任保険

当社がご紹介する工事会社は一律で賠償責任保険に加入しています。万が一、解体工事会社の作業によって人身事故や器物損壊が発生した場合、法律上の損害賠償責任を工事会社が負担します。

✓ 登録会社は厳しい審査基準をクリア。 安心して工事を任せられます！

ご紹介するすべての工事会社は、クラッソーネ独自の厳しい審査基準を満たしています。また工事会社選択の判断基準として、これまでご利用いただいた施主様による「対応マナー」「追加費用」「工事品質」「工期遵守」「近隣配慮」5項目からなる定量的評価や口コミもサイトでご確認いただけます。



✓ 解体工事にまつわる役所の 煩雑な手続きをサポートします！

着工前に必要な建設リサイクル法の役所申請は、担当工事会社がサポートいたします。(P12)
また、工事完了後の滅失登記についても、ご自身で行なっていただけるようサポートいたします。(P15)
通常、土地家屋調査士に依頼すると6万円程度費用が発生します。



✓ 解体専用ローン、家財処分、不動産売却も。 何なりとご相談ください！

工事資金にローンを希望される方には提携金融機関の専用ローンをご紹介します。また、建物内に残った遺品や家財も、提携の不用品回収会社で適切に対応いたします。その他、不動産査定や、土地活用のご相談、相続時のお手続き等、気になったことは気軽にご相談ください。



会社概要



会社名	株式会社クラッソーネ
ビジョン	「街」の循環再生文化を育む
設立	2011年4月1日
資金調達実績	2,820百万円(※エクイティによる資金調達のみ)
株主	経営陣, 産業革新投資機構(経産省のファンド)他
本社所在地	愛知県名古屋市中区栄2-11-30 セントラルビル5F
電話窓口	0120-479-033(平日9:00~18:00)
営業エリア	全国47都道府県(一部離島地域除く)
登録会社数	全国2,000社以上
受賞歴等	2021年~2023年、3年連続で国交省「空き家対策モデル事業」に採択

わたしたちのサービスへの想いやTVCMをご覧ください。
下のバーコードをスマートフォンのカメラで読み込んでご覧ください。

VISION MOVIE
「街」の
循環再生文化
を育む



TVCM 15sec
失敗しない
解体工事は、
クラッソーネ。



代表取締役 川口哲平

解体工事に関するご相談窓口



ご不明な点やお困りごと、ご要望等、何でもお気軽にご相談下さい。
解体工事のエキスパートが全力でご支援いたします。

お問合せ **0120-479-033**

株式会社クラッソーネ 受付時間：平日9:00~18:00

累計15万件超の豊富なご相談実績。

創業から13年でご相談実績は15万件を突破しました。多くのご利用者さまにご好評をいただいております。また、2021年から2023年の3年連続で国土交通省のモデル事業に採択されています。

※2023年5月期 指定領域における市場調査／調査機関：日本マーケティングリサーチ機構



2021-2023 国土交通省モデル事業



全国約100の自治体と連携協定を締結、提携企業も続々と増えています。

クラッソーネでは全国約100の自治体と老朽家屋の除却に関する連携協定を締結。積極的に不動産の流動化を支援しています。また、様々な企業と提携し、解体後の不動産売却や土地活用のご相談等、アフターフォローの体制も整えております。(2024年12月27日時点)

